

" _____ " _____ 2014 г.

" _____ " _____ 2014 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на облицовку фасада металлическим сайдингом

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 691,199 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 88,231 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 731,45 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на кв. 2014 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Отделочные работы, монтаж металlosайдинга										
1	ТЕР46-04-001-04 Пр. Департ.строит.Краснодар.кр. от 05.10.10 №305	Разборка: кирпичных стен (1 м3)	1,5	158,35 58,59	99,76 8,88	237,53	87,89	149,64 13,32	8,24	12,36
2	ТЕР26-01-039-01 Пр. Департ.строит.Краснодар.кр. от 05.10.10 №305	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (1 м3 изоляции)	12	1423,31 78,82	60,39	17079,72	945,84	724,68	10,58	126,96

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТСЦ-104-0143	Плиты теплоизоляционные: перлитцементные (м3)	-12,24	1258,92		-15409,18				
4	ТСЦ-104-0007	Плиты из минеральной ваты: повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200 (м3)	12,24	947,48		11597,16				
5	ТЕР26-01-054-01 <i>Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305</i>	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов (100 м2 поверхности покрытия изоляции) $806,74 = 2\ 492,72 - 0,115 \times 14\ 660,69$	2,3	806,74 221,62	53,47	1855,5	509,73	122,98	31,98	73,55
6	ТСЦ-101-3336	Бикрост ХПП-3,0 (м2)	264,5	14,58		3856,41				
7	ТЕР15-01-063-01 <i>Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305</i>	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем из пленки ЮТАКОН (100 м2 поверхности облицовки) $25\ 480,27 = 26\ 512,27 - 120 \times 8,60$	2,3	25480,27 1144,25	185,91 3,01	58604,62	2631,78	427,59 6,92	153,59	353,26
8	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (м2)	276	13,11		3618,36				
9	ТЕР15-01-070-01 <i>Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305</i>	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием (1 м2 проемов) $113,08 = 204,43 - 2,1 \times 43,50$	33,18	113,08 11,55	0,38	3751,99	383,23	12,61	1,55	51,43
10	ТЕР15-01-070-02 <i>Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305</i>	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием (1 м2 проемов) $134,84 = 230,54 - 2,2 \times 43,50$	4,82	134,84 12,67	0,42	649,93	61,07	2,02	1,7	8,19
11	ТЕР09-03-050-01 <i>Пр. Депар.т.строит.Красно дар.кр. от 05.10.10 №305</i>	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (100 м плинтуса)	0,93	148,79 95,36	17,71	138,37	88,68	16,47	12,8	11,9

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТСЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п.м)	27	6,15		166,05				
13	ТСЦ-101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п.м)	66	43,5		2871				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						89017,46	4708,22	1455,99 20,24		637,65
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-13))						90037,11	5401,27	1782,59 21,97		731,45
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57)						479188,6	87873,25	12676,00 357,43		731,45
Накладные расходы						69983,11				
Сметная прибыль						36589,96				
ВСЕГО по смете на Отделочные работы, монтаж металлосайдинга						691198,77				731,45
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):										
Итого Поз. 1						237,53	87,89	149,64		12,36
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						2493,97	1429,88	1064,09 216,70		12,36
Накладные расходы 110%*0.85 ФОТ (от 1 646,58)						1539,55				
Сметная прибыль 70%*0.8 ФОТ (от 1 646,58)						922,08				
Итого с накладными и см. прибылью						4955,6				12,36
Теплоизоляционные работы:										
Итого Поз. 2-6						18979,61	1455,57	847,66		200,51
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						19409,87	1673,91	1059,58		230,59
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						110978,57	27232,84	7534,67		230,59
Накладные расходы 100%*(0.85*0.9) ФОТ (от 27 232,84)						20833,12				
Сметная прибыль 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 27 232,84)						12962,83				
Итого с накладными и см. прибылью						144774,52				230,59
Отделочные работы:										
Итого Поз. 7-10						66624,9	3076,08	442,22		412,88
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						67196,87	3537,49	552,78 8,65		474,81
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						349879,4	57551,42	3930,82 140,73		474,81
Накладные расходы 105%*(0.85*0.9) ФОТ (от 57 692,15)						46341,22				
Сметная прибыль 55%*(0.8*0.85) ФОТ (от 57 692,15)						21576,86				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью						417797,48				474,81
Строительные металлические конструкции (отделка фасада металлическим сайдингом):										
Итого Поз. 11-13						3175,42	88,68	16,47		11,9
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						3192,84	101,98	20,59		13,69
Всего с учетом "Индексы изменения сметной стоимости СМР на 1 кв. 2014 года ОЗП=16,269; ЭМ=7,111; ЗПМ=16,269; МАТ=4,57"						15836,66	1659,11	146,42		13,69
Накладные расходы 90%*0.85 ФОТ (от 1 659,11)						1269,22				
Сметная прибыль 85%*0.8 ФОТ (от 1 659,11)						1128,19				
Итого с накладными и см. прибылью						18234,07				13,69
Итого Отделочные работы, монтаж металлосайдинга						585761,67				731,45
В том числе:										
Материалы						378639,35				
Машины и механизмы						12676				
ФОТ						88230,68				
Накладные расходы						69983,11				
Сметная прибыль						36589,96				
НДС 18%						105437,1				
ВСЕГО по смете						691198,77				731,45